

# ΕΚΔΡΟΘΕΣΜΟΣ

## ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**Με την παράγραφο 1** τροποποιείται το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 8 του άρθρου 3 του ν. 4354/2015 (Α' 176), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 70 παρ. 1 του ν. 4389/2016 (Α' 96), προκειμένου να δοθεί η δυνατότητα στα πιστωτικά ιδρύματα να αναθέσουν τη διαχείριση των δανείων αυτών, που εξαιρούνται από τη μεταβίβαση, σε Εταιρίες Διαχείρισης Απαιτήσεων, και να επιτευχθεί η ορθή διαχείριση των απαιτήσεων που απορρέουν από αυτά.

**Με την παράγραφο 2** τροποποιείται το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 8 του άρθρου 3 του Ν.4354/2015 (Α' 176), ώστε να μην εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής των άρθρων 1 έως 3Α του παραπάνω νόμου τα δάνεια που έχουν χορηγηθεί ή θα χορηγηθούν στο εξής με την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου.

Με τις διατάξεις των **παραγράφων 3 έως και 5** γίνονται αναγκαίες νομοτεχνικές διορθώσεις στις διατάξεις των άρθρων 196, 211 και 214 του ν. 4389/2016. Με την προτεινόμενη τροποποίηση του άρθρου 196 παρ.4 , καθώς και με την κατάργηση του άρθρου 211 του νόμου 4389/2016 μεταβιβάζονται στην ΕΤΑΔ και τα τουριστικά ακίνητα, κυριότητας ΕΟΤ, τα οποία ούτως ή άλλως εκμεταλλεύεται η ΕΤΑΔ, ως έχουσα την επικαρπία αυτών, έτσι ώστε όλα τα προσφερόμενα προς αξιοποίηση ακίνητα να τελούν υπό ενιαίο καθεστώς. Με την προτεινόμενη τροποποίηση του άρθρου 214 παρ.3 καταργείται η υποχρέωση της υποβολής των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων του ΤΑΙΠΕΔ , καθώς και του ετήσιου ισολογισμού και απολογισμού του ΤΑΙΠΕΔ από τον Υπουργό Οικονομικών στη Βουλή για έλεγχο από την Επιτροπή του άρθρου 49<sup>Α</sup> του Κανονισμού της Βουλής. Η κατάργηση αυτή αιτιολογείται διότι πλέον θα υποβάλλονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΕΣΥΠ , όπως ορίζει το άρθρο 195 του ν.4389/2016.

Αθήνα, 1-6-2016

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



Γ. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



Ε. ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ



**ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΕΣ**

**ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ**

«Κύρωση της Προγραμματικής Συμφωνίας (Programme Arrangement) APIΘ.Α-1424 [MIOS] μεταξύ του Ομοσπονδιακού Υπουργού Άμυνας και Αθλητισμού της Δημοκρατίας της Αυστρίας, και του Υπουργού Άμυνας του Βασιλείου του Βελγίου και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Βουλγαρίας και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Κροατίας και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Τσεχίας και του Υπουργείου Άμυνας της Εσθονίας και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας της Ελληνικής Δημοκρατίας και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Φινλανδίας και του Υπουργείου Άμυνας της Γαλλικής Δημοκρατίας και του Ομοσπονδιακού Υπουργείου Άμυνας της Ομοσπονδιακής Δημοκρατίας της Γερμανίας και του Υπουργείου Άμυνας της Ιταλικής Δημοκρατίας και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Λετονίας και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας της Δημοκρατίας της Λιθουανίας και του Υπουργείου Άμυνας του Μεγάλου Δουκάτου του Λουξεμβούργου και του Υπουργείου Άμυνας του Βασιλείου της Ολλανδίας και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας της Δημοκρατίας της Πολωνίας και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας της Δημοκρατίας της Πορτογαλίας και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Σλοβακίας και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Σλοβενίας και του Υπουργείου Άμυνας του Βασιλείου της Ισπανίας και της Κυβέρνησης του Βασιλείου της Σουηδίας και του Υπουργείου Άμυνας του Ηνωμένου Βασιλείου της Μεγάλης Βρετανίας και της Βόρειας Ιρλανδίας και του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Άμυνας, σχετικά με το «MIOS», τη Στρατιωτική Υλοποίηση του SESAR (Ερευνητικού Προγράμματος Διαχείρισης Εναέριας Κυκλοφορίας του Ενιαίου Ευρωπαϊκού Ουρανού- Military Implementation of Single European Sky Air Traffic Management Research Programme)»

**Άρθρο [...]**

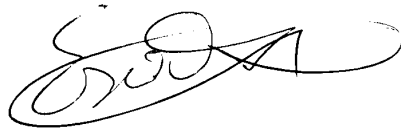
1. Στο εδάφιο 1 της παραγράφου 8 του άρθρου 3 του Ν. 4354/2015, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 70 παρ. 1 του ν. 4389/2016 (Α' 96), οι λέξεις «των άρθρων 1 έως 3 του παρόντος νόμου» αντικαθίσταται από τις λέξεις: «του παρόντος άρθρου».
2. Το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 8 του άρθρου 3 του Ν.4354/2015 (Α' 176), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 70 παρ. 1 του ν. 4389/2016 (Α' 96), διαγράφεται.
3. Στο πρώτο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 196 μετά τη φράση «στο Ελληνικό Δημόσιο» προστίθεται η φράση «και τον ΕΟΤ» .
4. Το άρθρο 211 καταργείται.
5. Στην παράγραφο 3 του άρθρου 214, μετά τις λέξεις «της παραγράφου 12» προστίθεται η φράση «, το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 10 του άρθρου 3,» .

Αθήνα, 1-6-2016

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



Γ. ΣΤΑΘΑΚΗΣ



Ε. ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

Αριθ. | Πρωτ. 469  
Ειδ. 3L  
Κατατέθηκε σήμερα στις 02.06.16 περί ώρα 14.15  
ο Διευτής Νομ. Έργων  
α. α.

Γ. Σταθακης

Ε. Τσακαλωτος



**ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ – ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

**1. Με την παράγραφο 1** τροποποιείται το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 8 του άρθρου 3 του ν. 4354/2015 (Α' 176), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 70 παρ. 1 του ν. 4389/2016 (Α' 96), η οποία έχει ως εξής:

«8. Η εφαρμογή των άρθρων 1 έως 3 του παρόντος νόμου αναστέλλεται ως προς τις δανειακές συμβάσεις και πιστώσεις με υποθήκη ή με προσημείωση υποθήκης πρώτης κατοικίας σε ακίνητα αντικειμενικής αξίας έως εκατό σαράντα χιλιάδων (140.000) ευρώ μέχρι και την 31η Δεκεμβρίου 2017».

**2. Με την παράγραφο 2** τροποποιείται το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 8 του άρθρου 3 του ν. 4354/2015 (Α' 176), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 70 παρ. 1 του ν. 4389/2016 (Α' 96), η οποία έχει ως εξής:

«Πάσης φύσεως δάνεια που εγγυάται ή έχει εγγυηθεί το Ελληνικό Δημόσιο εξαιρούνται από την εφαρμογή των άρθρων 1 έως 3Α του παρόντος νόμου.».

**3. Με την παράγραφο 3** τροποποιείται το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 196 του ν. 4389/2016 (Α' 94), που έχει ως εξής:

Η κυριότητα και νομή όλων των ακίνητων περιουσιακών στοιχείων τα οποία ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο και τα διαχειρίζεται η ΕΤΑΔ σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις μεταβιβάζονται αυτομάτως στην ΕΤΑΔ χωρίς αντάλλαγμα, με τις κατωτέρω εξαιρέσεις:»

**4. Με την παράγραφο 4** καταργείται το άρθρο 211 του ν. 4389/2016 (Α' 94), που έχει ως εξής:

«Τροποποίηση του ν. 4049/2012 (Α' 35)

Το πρώτο εδάφιο της παρ. 5 του άρθρου 36 του ν. 4049/2012 αντικαθίσταται ως εξής:  
Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Πολιτισμού και Τουρισμού επιτρέπεται να παραχωρηθούν κατά κυριότητα ή κατά χρήση ή να διατεθούν δωρεάν σε οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης πρώτου και δεύτερου βαθμού περιουσιακά στοιχεία οποιασδήποτε φύσεως, που ανήκουν στον «Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού» (Ε.Ο.Τ.), ύστερα από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. αντίστοιχα. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι όροι και προϋποθέσεις για την παραχώρηση ή τη διάθεση, καθώς και οι συνέπειες που συνεπάγεται η μη τήρησή τους.»

**4. Με την παράγραφο 5** τροποποιείται η παρ. 3 του άρθρου 214 του ν. 4389/2016 (Α' 94), που έχει ως εξής:

«3. Η περίπτωση α` της παραγράφου 12 και οι παραράγραφοι 13 έως 16 του άρθρου 3 του ν. 3986/2011 καταργούνται από την έναρξη ισχύος του Εσωτερικού Κανονισμού της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.».



ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Αριθμ. 188 / 29 / 2016

**Ε Κ Θ Ε Σ Η**

*Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους  
(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)*

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας «Κύρωση της Προγραμματικής Συμφωνίας (Programme Arrangement) ΑΡΙΘ.Α-1424 [MIOS] μεταξύ του Ομοσπονδιακού Υπουργού Άμυνας και Αθλητισμού της Δημοκρατίας της Αυστρίας, και του Υπουργού Άμυνας του Βασιλείου του Βελγίου και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Βουλγαρίας και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Κροατίας και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Τσεχίας και του Υπουργείου Άμυνας της Εσθονίας και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας της Ελληνικής Δημοκρατίας και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Φινλανδίας και του Υπουργείου Άμυνας της Γαλλικής Δημοκρατίας και του Ομοσπονδιακού Υπουργείου Άμυνας της Ομοσπονδιακής Δημοκρατίας της Γερμανίας και του Υπουργείου Άμυνας της Ιταλικής Δημοκρατίας και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Λετονίας και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας της Δημοκρατίας της Λιθουανίας και του Υπουργείου Άμυνας του Μεγάλου Δουκάτου του Λουξεμβούργου και του Υπουργείου Άμυνας του Βασιλείου της Ολλανδίας και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας της Δημοκρατίας της Πολωνίας και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας της Δημοκρατίας της Πορτογαλίας και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Σλοβακίας και του Υπουργείου Άμυνας της Δημοκρατίας της Σλοβενίας και του Υπουργείου Άμυνας του Βασιλείου της Ισπανίας και της Κυβέρνησης του Βασιλείου της Σουηδίας και του Υπουργείου Άμυνας του Ηνωμένου Βασιλείου της Μεγάλης Βρετανίας και της Βόρειας Ιρλανδίας και του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Άμυνας, σχετικά με το «MIOS», τη Στρατιωτική Υλοποίηση του SESAR (Ερευνητικού Προγράμματος Διαχείρισης Εναέριας Κυκλοφορίας του Ενιαίου Ευρωπαϊκού Ουρανού- Military Implementation of Single European Sky Air Traffic Management Research Programme)».

Α. Με τις διατάξεις της υπόψη τροπολογίας:

1. Τροποποιείται η παρ. 8 του άρθρου 3 του ν. 4354/2015 (όπως αυτό ισχύει μετά το άρθρο 70 του ν. 4389/2016), σχετικά με τις συμβάσεις πώλησης και μεταβίβασης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις. Ειδικότερα:

**α.** Η προβλεπόμενη αναστολή, έως 31.12.2017, εφαρμογής των άρθρων 1 έως 3 του ν. 4354/2015 για τα δάνεια και τις πιστώσεις με υποθήκη ή προσημείωση υποθήκης πρώτης κατοικίας αντικειμενικής αξίας έως 140.000 ευρώ περιορίζεται μόνο στο άρθρο 3. Συνεχίζεται δηλ. η αναστολή των διατάξεων για τη δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης των εν λόγω δανείων και παύει ως προς τη δυνατότητα ανάθεσης της διαχείρισης αυτών.

**β.** Καταργείται η διάταξη που προβλέπει την εξαίρεση των πάσης φύσεως δανείων με την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου από τις ανωτέρω διατάξεις (για την ανάθεση της διαχείρισης και τη πώληση και μεταβίβαση).

**2.** Μεταβιβάζονται στην Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤΑΔ ΑΕ) και τα ακίνητα περιουσιακά στοιχεία που ανήκουν στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (ΕΟΤ) και τα διαχειρίζεται η ΕΤΑΔ.

**3.** Καταργείται η υποχρέωση της υποβολής των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων και του ετήσιου ισολογισμού και απολογισμού του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ) από τον Υπουργό Οικονομικών στη Βουλή.

**Β.** Από τις προτεινόμενες διατάξεις δεν προκαλούνται επιπλέον δαπάνες του κρατικού προϋπολογισμού ή των προϋπολογισμών Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2016



Η Γενική Διευθύντρια

Σταυρούλα Μηλιάκου

### ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

**Αντικείμενο ρύθμισης:** Με την προτεινόμενη διάταξη γίνονται, αφενός, απαραίτητες νομοτεχνικές διορθώσεις σε διατάξεις των άρθρων 196, 211 και 214 του ν. 4389/2016.

#### **1. Γενική αξιολόγηση**

**1.1. Περιγράψτε χωριστά και αναλυτικά το πρόβλημα που καλείται να αντιμετωπίσει κάθε μία «άλλη διάταξη» που περιλαμβάνεται στο προτεινόμενο σχέδιο νόμου.**

Με την προτεινόμενη διάταξη εισάγονται νομοτεχνικές βελτιώσεις στις διατάξεις άρθρων του ν. 4389/2016.

**1.2. Περιγράψτε χωριστά και αναλυτικά τους λόγους για τους οποίους κάθε «άλλη διάταξη» είναι αναγκαία και κατάλληλη να αντιμετωπίσει το αντίστοιχο πρόβλημα.**

Η προτεινόμενη ρύθμιση είναι αναγκαία για να καθοριστεί το κανονιστικό πλαίσιο της διαχείρισης και μεταβίβασης απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις και να ρυθμιστούν οι επιμέρους λεπτομέρειες που εκκρεμούν για την ολοκλήρωσή του.

Επιπλέον, οι νέες διατάξεις διορθώνουν με τον πιο απλό και ευχερή τρόπο διατάξεις των άρθρων του ν. 4389/2016, ώστε να αποφευχθούν τα όποια προβλήματα στην ερμηνεία και εφαρμογή τους.

**1.3. Αναφέρατε χωριστά κάθε μία «άλλη διάταξη» τους λόγους για τους οποίους έχει συμπεριληφθεί στο συγκεκριμένο σχέδιο νόμου.**

Οι διατάξεις συμπεριλαμβάνονται στο συγκεκριμένο σχέδιο νόμου με σκοπό την άμεση θέση τους σε ισχύ, πλην μίας διάταξης που αφορά την παράγραφο 3 του άρθρου 214 (η οποία τίθεται σε ισχύ από την ψήφιση του Εσωτερικού Κανονισμού).

**1.4. Αναφέρατε χωριστά και αναλυτικά τις αναμενόμενες συνέπειες κάθε μίας «άλλης διάταξης», συμπεριλαμβανομένων των συνεπειών στην οικονομία, την κοινωνία και τους πολίτες και στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον.**

Οι διατάξεις κατά το μέρος που επιφέρουν απλές νομοτεχνικές βελτιώσεις στον ν. 4389/2016 δεν επηρεάζουν περαιτέρω τα πρόσωπα στα οποία αφορούν.

**1.5. Αναφέρατε αναλυτικά τις υπηρεσίες που θα είναι αρμόδιες για την εφαρμογή κάθε «άλλης διάταξης».**

#### **2. Διαφάνεια και διαβούλευση**

**2.1. Αναφέρατε επιγραμματικά τους κοινωνικού εταίρους και εν γένει τα ενδιαφερόμενα μέρη που εκλήθησαν να λάβουν μέρος στη διαβούλευση για κάθε μία προτεινόμενη «άλλη διάταξη», τον τόπο, τον χρόνο και την διάρκεια της διαβούλευσης, τους συμμετέχοντες σε αυτήν και τη διαδικασία διαβούλευσης που επελέγη, αιτιολογώντας τις επιλογές αυτές.**

**2.2. Αναφέρατε επιγραμματικά τις κυριότερες απόψεις που εκφράστηκαν υπέρ και κατά της προτεινόμενης ρύθμισης ή επιμέρους θεμάτων της και προσαρτήστε στο παρόν τις**



-9-

απόψεις των φορέων που έλαβαν μέρος στη διαβούλευση για κάθε μία «άλλη διάταξη»  
χωριστά